



4.01

LIZENTZIA ESKABIDEA / SOLICITUD DE LICENCIA

ESKATZAILEA / SOLICITANTE

Izena eta abizenak / Nombre y apellidos

NAN / DNI

Helbidea / Domicilio

P.K. / C.P.

Herria / Localidad

Herrialdea / Provincia

e-posta / e mail

Telefona / Teléfono

Sakelekoa / Móvil

Ondorengoa naizen aldetik: / En calidad de:

Interesduna / Interesada

Teknikaria (zehaztu): / Técnico (especificar):

Ondorengoa ordezkatuz: / Representante de:

Pertsona fisikoa edo juridikoa / Persona física o jurídica

NAN / IFK / DNI / CIF

Helbidea / Domicilio

P.K. / C.P.

Herria / Localidad

Herrialdea / Provincia

e-posta / e mail

Telefona / Teléfono

Sakelekoa / Móvil

Inprimaki honen eranskina kontsultatu ondoren, aldez aurreko nahitaezko baimen hauek aurkeztu dira:

Habiendo consultado el Anexo a este Impreso, se presentan las siguientes Autorizaciones Preceptivas Previas:

ALDEZ AURREKO NAHITAEZKO BAIMENAK / AUTORIZACIONES PRECEPTIVAS PREVIAS

- A.01 URaren baimena (edozein erreka edo ibaitik < 100 m)**
Autorización de URA (< 100 m a cualquier río o arroyo)
- A.02 AFaren errepide baimena (edozein errepidetik < 50 m)**
Autorización de carreteras DFA (< 50 m a cualquier carretera)
- A.03 Erakunde titulararen baimena (landa-bideetatik < 8 m) + AFA nekazaritza baimena (inventariatutakoak)**
Autorización del titular (< 8 m a camino rural) + Autorización de agricultura DFA (camino inventariado)
- A.04 AFaren nekazaritza baimena (ustiategi bati lotutako etxebizitz LEU)**
Autorización de agricultura DFA (vivienda habitual vinculada a una explotación SNU)
- A.05 AFaren nekazaritza baimena (eraikuntza LEUn: Balio agrologiko handiko lurzoruetan)**
Autorización de agricultura DFA (construcción en SNU: Alto Valor Agrológico)
- A.06 AFaren nekazaritza baimena (nekazaritza-eraikuntza LEUn: Nekaz., Abeltz. eta Landazabaleko kategoria)**
Autorización de agricultura DFA (construcción agraria en SNU: Categoría Agroganadera y Campiña)
- A.07 Ur Partzuergoa edo erakunde eskudunaren txostena (hornidura- edo saneamendu-sareei eragitea)**
Informe Consorcio de Aguas u organismo competente (afección a redes de abastecimiento o saneamiento)
- A.08 AFaren Museo eta Arkeologia Zerbitzuaren baimena (Ustezko Arkeologia Eremua)**
Autorización Servicio de Museos y Arqueología DFA (Zona de presunción Arqueológica)
- A.09 Lurzoruan Kalitatearen Arloko Adierazpena, edo Salbuespena (kutsatuta egon daitezkeen lurzoruak)**
Declaración en materia de calidad del suelo, o la Exención (suelos potencialmente contaminados)
- A.10 Administrazio Batzarraren O. E. (zigilua eta sinadura hemen):**
Vº Bº de la Junta Administrativa (sello y firma aquí):
- A.11 Arloaren edo sektore-eraginaren araberako beste baimen batzuk:**
Otras autorizaciones por razón de la materia o afección sectorial:



DOKUMENTAZIO TEKNIKOA / DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

	Bisatua Visado	Paperean En papel	Digitalean En digital
Oinarrizko proiektua Proyecto básico			
Gauzatze proiektua Proyecto de ejecución			
Teknikari eskudunak emandako aldamio-zuriagiria Certificado de andamiaje por técnico competente			
Aurrekontua Presupuesto	Zenbatekoa Importe		
Bestelako dokumentazioa: / Otra documentación:			

ONDORENGO BAIMENA ESKATZEN DU / SOLICITA LA SIGUIENTE LICENCIA

Obra handia / Obra mayor	Lehenengo erabiltzea / Primera Ocupación - Utilización
Obra txikia / Obra menor	Partzelazioa - Banaketa / Parcelación - Segregación
Bestelakoa (zehaztu): / Otras (especificar):	
Kokapena: / Emplazamiento:	
Helbidea / Dirección	Poligonoa / Polígono Partzela / Parcela

Eskatzen denaren deskribapena: / Descripción de lo que se solicita:

Dirulaguntza bati lotuta / Sujeto a subvención
Interes kulturaleko ondasun higiezina / Bien Inmueble de Interés Cultural

Eskuzko Izenpea / Firma manual
Sinadura Digitala (klik eransteko) / Firma Digital (click para adjuntar)

AIARAKO UDALEKO ALKATE-UDALBURU JAUNA.
SR. ALCALDE PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE AYALA.



4.01

ERANSKINA / ANEXO

ALDEZ AURREKO NAHITAEZKO BAIMENAK / AUTORIZACIONES PRECEPTIVAS PREVIAS

Ibilguak zaintzeko eremuan (100 m edozien erreka edo ibaitik) edozein eraikunta edo jarduera egiteko, arroko erakundearen aldez aurreko baimena behar da, kasu honetan Kantauriko Konfederazio Hidrografikoarena. Hori URA-Uraren Euskal Agentzian izapidetu behar da, beste eskumen konkurrente batzuei kalterik egin gabe.

Edozein motatako obra eta instalazio finko edo behin-behinekoak egiteko, horien erabilera edo xeedea aldatzeko eta erasandako eremuan (50 m edozien errepidea) zuhaitzak landatzeko edo mozteko, Arabako Foru Aldundiko Bide Azpiegiturako eta Mugikortasuneko Departamentuko Bide Azpiegiturako eta Mugikortasuneko Zuzendaritzaren baimena behar da aldez aurretik, beste eskumen konkurrente batzuei kalterik egin gabe.

Landa-bideen jabari publiko, zortasun, afekzio eta eraikuntza-lerroko eremuan (8 m edozein landa-bide) edozein instalazio edo obra egiteko (lehendik dauden eraikuntzetako eta instalazioetako obrak barne, edo horien erabilera edo xeedea aldatzea), dagokion administrazio-batzarraren edo erakunde titularraren aldez aurreko baimena behar da; eta, gainera, Bideen Erregistroan inskribatutako bideen kasuan, Nekazaritza Garatzeko Arabako Zerbitzuaren aldez aurreko aldeko txostena beharko da.

Baratze- eta abeltzaintza-ustiategi bati lotutako etxebizitza bat eraikitzeko, ustiategi ekonomiko baten titularrak eta kudeatzaileak ohiko etxebizitza gisa erabilitakoa, Arabako Nekazaritza Sailaren aldez aurreko baimena behar da.

Balio agrologiko handiko lurzoruetan aurrekuisitako edozein proiektu edo jarduera administrativorentzat, euskal landa-eremua antolatzeko unean-unean indarrean dagoen erreferentzia-esparruan ezarritakoaren arabera horrela definitutakoentzat, nekazaritza-arloan eskumena duen foru-organoak txostena egitea eskatuko du.

Nekazaritzako, Abeltzaintzako eta Landazabaleko Kategorian, Balio Estrategiko Handia eta Trantsizioko Landa Paisaia azpikategorian nekazaritza-jarduerari lotutako eraikuntza berriak ezartzeko, aldez aurretik nekazaritzaren arloan eskumena duen Foru Sailaren baimena behar da, titularrak nekazariak direla eta instalazioak indarrean dagoen eta kasu bakoitzean aplikagarria den araudiai egokitzen zaizkiola egiazatzeko.

Hornidura- edota saneamendu-sare publikoei eragiten dieten esku-hartzeetarako, Ur Partzuergoaren edo erakunde eskudunaren aldeko txostena eduki behar da, hornidura- eta saneamendu-zerbitzuen sarearen gaineko eraginari dagokionez.

A.01 Para realizar cualquier tipo de construcción o actividad en zona de policía de cauces (100 m a cualquier río o arroyo), se requiere de la previa autorización del organismo de cuenca, en este caso la Confederación Hidrográfica del Cantábrico. Esta ha de tramitarse ante la Agencia Vasca del Agua-URA, sin perjuicio de otras competencias concurrentes.

A.02 Para ejecutar cualquier tipo de obras e instalaciones fijas o provisionales, cambiar el uso o destino de las mismas y plantar o talar árboles en la zona de afección (50 m a cualquier carretera) se requiere la previa autorización de la Dirección de Infraestructuras Viarias y Movilidad del Departamento de Infraestructuras Viarias y Movilidad de la Diputación Foral de Álava, sin perjuicio de otras competencias concurrentes.

A.03 Para la ejecución de cualquier tipo de instalación u obra (incluyendo obras en construcciones e instalaciones existentes, o el cambio de uso o destino de las mismas) en la zona de dominio público, servidumbre, afección y línea de edificación (8 m a cualquier camino rural) de los caminos rurales, se requiere la previa autorización de la Junta Administrativa o Entidad Titular que corresponda; y además, en el caso de los caminos inscritos en el Registro de Caminos se requerirá el informe favorable previo del Servicio de Desarrollo Agrario del Departamento de Agricultura de la Diputación Foral de Álava, sin perjuicio de otras competencias concurrentes.

A.04 Para construir una vivienda vinculada a una explotación hortícola y ganadera, empleada como vivienda habitual por el titular y gestor de una explotación económica se requiere la previa autorización del Departamento de Agricultura de Álava.

A.05 Para cualquier proyecto o actuación administrativa prevista sobre suelos de Alto Valor Agropecuario, así definidos conforme a lo establecido en el marco de referencia vigente en cada momento para la ordenación del espacio rural vasco, exigirá la emisión de informe por el órgano foral competente en materia agraria.

A.06 Para la implantación de nuevas construcciones ligadas a la actividad agraria en la Categoría Agroganadera y Campiña, subcategorías Alto Valor Estratégico y Paisaje Rural de Transición, se requiere la previa autorización del Departamento Foral competente en materia de Agricultura a fin de acreditar que sus titulares son las y los agricultores, y que las instalaciones se adecuan a la normativa vigente y aplicable en cada caso.

A.07 Para las intervenciones que afecten a las redes de abastecimiento y/o saneamiento públicas, se requiere disponer de informe favorable del Consorcio de Aguas u organismo competente, respecto la afección sobre la red de servicio de abastecimiento y saneamiento.



Balizko Arkeologia Eremuetan egin nahi diren obretarako, Arabako Foru Aldundiko Museo eta Arkeología Zerbitzuari, hirigintza-lizentzia eman aurretik, orubearen edo eraikuntzaren balio arkeologikoari eta obra-proiektuak izan dezakeen eraginari buruzko azterlan bat aurkeztu beharko zaio, proiektu arkeologikoaren beharra zehazteko eta, hala badagokio, obra-lizentziaren aurreko baimena emateko.

Kutsagarriak izan daitezkeen jarduerak dituzten edo izan dituzten lurzoruetako obra, instalazio edo jardueretarako, lurzoruaren kalitatearen adierazpenerako, lurzoruaren erabilera-gaitasunaren adierazpenerako eta horietako edozeinen salbuespenerako eska daitezkeen kasueta rako.

Obra-lizentziaren eskaerek dagokion Administrazio Batzarraren oniritzia izan behar dute. Izapide hori eskatzaileari dagokio eskaera berria aurrez aurre erregistratzen bada, eta Udalari telematikoki erregistratzen bada.

Gaiaren, sektore-eraginaren edo lurzoruaren kalifikazioaren arabera beharrezko den nahitaezko beste edozein baimen.

Kultura-intereseko ondasunetan egin beharreko jarduketetarako, Arabako Foru Aldundiko Ondare Historiko-Arkitektonikoaren Zerbitzuaren aldeko txostena behar da. Izapide hori udal honek hasiko du.

A.08

Para las obras que se pretendan realizar en Zonas de Presunción Arqueológica, se deberá aportar ante el Servicio de Museos y Arqueología de la Diputación Foral de Álava, con carácter previo al otorgamiento de la licencia urbanística, un estudio referente al valor arqueológico del solar o edificación y la incidencia que pueda tener el proyecto de obras, al objeto de que determine la necesidad del proyecto arqueológico, y otorgue, en su caso, la autorización previa a la licencia de obras.

A.09

Para las obras, instalaciones o actividades en suelos que soportan o hayan soportado actividades potencialmente contaminantes, los supuestos en los que resultan exigibles para los la declaración de la calidad del suelo, la declaración de aptitud de uso del suelo y la exención de cualquiera de ellas.

A.10

Las solicitudes de licencia de obra deben disponer del Vº Bº de la Junta Administrativa correspondiente. Este trámite le corresponde realizar al solicitante si la nueva solicitud se registrase presencialmente, y al Ayuntamiento si se registrase telemáticamente.

A.11

Cualquier otra autorización preceptiva que sea necesaria según la materia, afección sectorial o la calificación del suelo.

B.01

Para las actuaciones en Bienes de Interés Cultural se requiere del informe favorable del Servicio de Patrimonio Histórico-Arquitectónico de la Diputación Foral de Álava, trámite que iniciará este Ayuntamiento.

DATUEN BABESA

Jakinarazten dizuegu zuen datuen tratamendua sartu egingo dela Espedienteak izeneko jarduera-erregistroan, AIARAKO UDALA -Ayuntamiento de Ayala erakundearen erantzukizunpean (helbidea: Elexalde auzoa 3, 01476 Arespalditza - Araba; telefono-zenbakia: 945 39 90 13; harremanetarako helbide elektronikoa: info@aiarakoudala.eus; eta IFK: P0101100F). Tratamenduaren xedea izango da udal-jarduera orokorraren administrazio-kudeaketa, eta datuak Administrazio Publikoko beste organo batzuei ere laga ahalko dizkio. Interesdunek datuak eskuratzeko, aurka egiteko, zuzentzeko, mugatzeko edo ezabatzeko eskubideak baliatu ahal izango dituzte, bai eta informazioa hedatzeko ere. Horretarako, idatzi bat igorri beharko dute helbide honetara: Aiako Udala (Eliza auzoa 3, 01476 Arespalditza); edo helbide elektroniko honetara: dpd-dbo@aiarakoudala.eus. Datuak babesteko arloan eskumena duen Agintaritzara jo nahi izanez gero, honako hau da helbide elektronikoa: avpd@avpd.eus

PROTECCIÓN DE DATOS

Se les informa que el tratamiento de sus datos se incluirá en el Registro de Actividad denominado Expedientes bajo la responsabilidad de AIARAKO UDALA -Ayuntamiento de Ayala, Barrio La Iglesia, nº 3, 01476 · Respaldiza (Álava), con teléfono: 945 39 90 13, correo electrónico de contacto: info@aiarakoudala.eus y CIF: P0101100F. Su finalidad se circunscribe a la gestión Administrativa de la actividad municipal de carácter general, pudiendo ceder sus datos a otros Órganos de la Administración Pública. Las personas interesadas podrán ejercitar los derechos de acceso, oposición, rectificación, limitación y supresión, así como ampliar la información, dirigiéndose por escrito a la siguiente dirección: Ayuntamiento de Ayala-Aiara, Barrio la Iglesia nº 3, 01476 Respaldiza; o a través de la dirección de correo electrónico: dpd-dbo@aiarakoudala.eus. Si desea acudir ante la Autoridad competente en protección de datos, su dirección electrónica es: avpd@avpd.eus